

 AS "Augstsprieguma tīkls" Uzņ. Reģ. Nr. 40003575567 Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073, Latvija Tālr. (+371) 67728353, Fakss: (+371) 67728858	Vispārīgās prasības Vispārīgās prasības būvprojekta izstrādei	Lapa 1 (5) Apstiprināts: 04.04.2023.
	Apstiprināja: Valdes loceklis, Arnis Daugulis, 04.04.2023.	
Numurs: PUVP-85-1 Redakcija: 02	Izstrādāja: Sistēmas pieslēgumu un attīstības dienesta vadītājs, Edgars Lazda Sistēmas pieslēgumu un attīstības dienesta vadītājs, Edgars Lazda	Redakcija spēkā no: 04.04.2023.

Prasības būvprojektu izstrādei, izmantojot būvniecības informācijas sistēmu (BIS)

1. Šī nodaļa attiecas uz tiem būvprojektiem, kuriem projektēšanas uzdevumā ir noteikts, ka būvniecība ir jāierosina BIS un ir jāsaņem būvatļauja.
2. BIS būvniecības lietu izveido AS "Augstsprieguma tīkls" (AST). AS "Augstsprieguma tīkls" pilnvaro Uzņēmēju veikt visas nepieciešamās darbības BIS, lai Uzņēmējs veiktu būvprojekta virzību līdz būvvalde BIS veic atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi (tai skaitā būvprojekta saskaņošanu).
3. Uzņēmējam sagatavot būvniecības ierosināšanai nepieciešamos dokumentus, pieprasīt un saņemt visus nepieciešamos tehniskos, speciālos noteikumus un nosacījumus, ierosināt būvniecību, iesniedzot BIS būvniecības ieceres iesniegumu par paredzēto būvniecību, izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā un saņemt būvatļauju. Dokumenti, kuri pieprasīti ārpus BIS, ir jāpievieno BIS pie būvprojekta dokumentācijas.
4. Pirms dokumentācijas iesniegšanas BIS, būvniecības ieceres iesniegumu un būvprojektu minimālā sastāvā saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls". Būvprojektu minimālā sastāvā tehniskā risinājuma attēlojumu uz situācijas plāna izstrādāt mērogā 1:250. Uz derīga topogrāfiskā plāna situācijas plānā norādīt visas plānotās būtiskās būves, kuras var iespaidot tehnisko risinājumu (apakšstacijas, sadales punkta primāro iekārtu, ēkā izvietoto sekundāro iekārtu) un citu būvju izvietojumu (ceļi, nožogojums, ūdens ņemšanas vietu, būves un inženiertīkli).
5. Būvprojekta dokumentācijā iekļaut zemes īpašumu tiesības apliecinājošus dokumentus, apbūves tiesību dokumentus, zemes nomas līgumus vai pilnvaras, kuras apliecina AS "Augstsprieguma tīkls" tiesības ierosināt un būvēt elektroenerģijas pārvades tīkla objektus attiecīgajā zemes vienībā. BIS norādīt ēkas piederību un elektroiekārtu piederību.
6. Projektēšanu veikt saskaņā ar Enerģētikas likumu, Būvniecības likumu, Vispārīgiem būvnoteikumiem, Latvijas būvnormatīviem LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", LBN 003-19 "Būvklimatoloģija", LBN 016-15 "Būvakustika", LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana", projektēšanas uzdevumu un vides tiesību aktu prasībām.
 - 6.1. Apakšstacijām un sadales punktiem ar spriegumu 110kV un augstāku (izņemot transformatoru apakšstaciju ēkām ar spriegumu 110kV vai augstāku), elektroapgādes ārējo inženiertīklu ar spriegumu 110kV un augstāku projektēšanu veikt saskaņā ar MK noteikumi Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi".
 - 6.2. Transformatoru apakšstaciju ēku ar spriegumu 110kV vai augstāku projektēšanu veikt saskaņā ar MK noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi".
7. Uzņēmējam, izstrādājot būvprojektu, ievērot Latvijas standartus (LVS) un Latvijas energostandartus (LEK). Biežāk pielietojamie Latvijas energostandarti no jauna ierīkojamām elektroietaisēm ir publicēti AST interneta mājaslapā (saite: <https://www.ast.lv/lv/content/citi-saistosie-dokumenti>).
8. Būvprojektam jābūt izstrādātam latviešu valodā, ja līgumā ar Uzņēmēju vai projektēšanas uzdevumā nav noteikts citādi.
9. Būvprojektā pielietot būvizstrādājumus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (ES) Nr.305/2011 un MK noteikumiem Nr.156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība”.

Numurs: PUVP-85-1 Redakcija: 02	Vispārīgās prasības Vispārīgās prasības būvprojekta izstrādei	Lapa 2 (5)
--	---	------------

Būvizstrādājumiem uz kuriem nav attiecināmas saskaņotās tehniskās specifikācijas vai Latvijas valsts standarti, saskaņā ar MK noteikumu Nr.156 IV2 daļu būvprojektā uzrādīt attiecīgās nozares standartu (EN, ISO, IEC, CEN, CENELEC u.c.) vai citu saistītu dokumentāciju (iekārtas pase, lietošanas rokasgrāmata, testēšanas un/vai atbilstības novērtēšanas pārskati, kurus veikusi Eiropas vai starptautiski akreditēta testēšanas un/vai atbilstības novērtēšanas institūcija), un kuriem ir apliecinājums par preces lietošanas drošības un nekaitīguma prasību izpildi, lai precīzi izvietotu ES tirgū.

10. Uzņēmējs iegādājas visus nepieciešamos inženierizpētes materiālus kvalitatīva būvprojekta izstrādei, tai skaitā topogrāfisko plānu un ģeodēziskās izpētes programmu. Uzņēmējs iegādājas ģeotehnisko izpēti saskaņā ar LBN 207-15 "Ģeotehniskā projektēšana". Ģeotehniskās izpētes rezultātus iekļauj būvprojekta dokumentācijā. Izpētē jāietver dati par gruntsūdens līmeni un tā sezonālajām svārstībām. Ja saskaņā ar ģeotehniskās izpētes rezultātiem apakšstacijas vai sadales punkta teritorijā konstatēts augsts gruntsūdens līmenis un tas var uzkrāties izbūvējamajās kabeļu akās, tad būvprojektā jāparedz tādi risinājumi, kas novērš šādu situāciju veidošanos.
11. Topogrāfiskajam plānam jābūt sagatavotam saskaņā ar MK noteikumiem Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi", "Ģeotelpiskās informācijas likumu" un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērīšanu un topogrāfiskā plāna sagatavošanu. Topogrāfiskajā plānā jāuzrāda visi virszemes objekti, pazemes būves un inženiertīkli, zemes piederības un lietojumu robežas, kadastra informācija, sarkanās līnijas, autoceļu zemes nodalījuma joslas. Topogrāfiskajā plānā, papildus kadastra informācijai par zemes vienību robežām, attēlot Zemes robežu plānā noteiktās zemes vienības robežas.
12. Izstrādātais būvprojekts jā saskaņo BIS ar AST, pārvades sistēmas lietotāju (piemēram, AS "Sadales tīkls" (ST)) un/vai ražotāju, zemes īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem, virszemes un pazemes visa veida komunikāciju, inženiertīklu īpašniekiem vai to valdītājiem, būvniecības uzraudzības dienestiem un kontroles iestādēm.
13. Būvprojekta izstrādes darba gaitā Uzņēmējam galvenie tehniskie risinājumi jā saskaņo ar AST.
14. Pirms būvprojekta iesniegšanas saskaņošanai BIS to saskaņo ar AST. Saskaņošanai iesniedz vienu eksemplāru elektroniskas datnes veidā PDF formātā. Ģenerālplānu izskatīšanai un saskaņošanai iesniedz DWG formātā.
15. Visus dokumentus (vēstules, vienošanās, līgumus, tehniskos noteikumus u. c.), kas sastādīti vai iegūti projektēšanas gaitā un attiecas uz doto būvprojektu, ir jāpievieno būvprojektam.
16. Uzņēmējam jāizstrādā visi nepieciešamie būvprojekta eksemplāri, kā to nosaka normatīvie akti. Būvprojektu AST iesniegt elektroniski parakstītu ar drošu elektronisko parakstu elektroniskas datnes veidā PDF formātā un būvprojekta izstrādes oriģinālos failus DWG, VISIO vai citā formātā (katrs būvprojekta sējums jāiesniedz kā atsevišķa PDF formāta datne, kā arī oriģinālās būvprojekta formāta datnes). Būvprojekta visu sējumu materiālu specifikācijas jāiesniedz elektroniskas datnes veidā Excel formātā. Ja AST pieprasa, tad Uzņēmējs iesniedz būvprojektu arī papīra izdrukas veidā. Prasības būvprojekta saturam un noformēšanai skatīt atsevišķu failu AST interneta mājaslapā <https://www.ast.lv/lv/content/visparigas-prasibas-buvprojektu-izstradei>).
17. Ja AST pieprasa, tad papildus 16. punktā noteiktajam Uzņēmējs, pirms būvprojekta akceptēšanas būvvaldē, iesniedz vienu būvprojekta eksemplāru AST būvprojekta ekspertīzes organizēšanai. Pēc būvprojekta ekspertīzes AST ekspertīzes atzinumu nodod Uzņēmējam pievienošanai būvprojektam. Ja būvprojekta atzinums ir negatīvs, AST to iesniedz Uzņēmējam, kas veic visas nepieciešamās darbības būvprojekta ekspertīzes pozitīva atzinuma saņemšanai.
18. Uzņēmējam jāizstrādā detalizēts projektēšanas darbu grafiks un būvprojekta saturs ar norādītiem būvprojekta sējumu nosaukumiem, ņemot vērā Prasības būvprojekta saturam un noformēšanai (skatīt atsevišķu failu AST interneta mājaslapā <https://www.ast.lv/lv/content/visparigas-prasibas-buvprojektu-izstradei>). Projektēšanas darbu grafikā jānorāda nepieciešamais laiks katras būvprojekta sadaļas projektēšanai, saskaņošanai, kā arī izpildprojekta (skatīt 26. punktu)

Numurs: PUVP-85-1 Redakcija: 02	Vispārīgās prasības Vispārīgās prasības būvprojekta izstrādei	Lapa 3 (5)
--	---	------------

iesniegšanai. Būvprojekta izstrādi un saskaņošanu organizēt optimāli, lai kāda etapa saskaņošanas kavējums nekavētu citu etapu/u realizāciju.

19. Objekta novietojumu plānot racionāli, izmantojot zemes vienības teritoriju, ņemot vērā elektrolīniju pieslēguma vietas, piebraucamo ceļu un citus apstākļus. Zemes vienību robežu noteikšanai, izmantot Valsts zemes dienestā reģistrētus Zemes robežu plānus un veikt robežu uzmērīšanu dabā. Ēkām norādīt klasifikācijas kodu saskaņā ar MK noteikumiem Nr.326 "Būvju klasifikācijas noteikumi". Ņemt vērā, ka apakšstaciju vai sadales punkta vadības ēka nav dzīvojamā vai publiskā ēka, tā ir pakārtota inženierbūvei.
20. Novērtēt apakšstacijas radīto trokšņa līmeņa atbilstību trokšņa robežlielumiem apkārtējā teritorijā un novērtējumu iekļaut būvprojektā. Nepieciešamības gadījumā, saskaņojot ar AST, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus.
21. Būvprojektā jāizstrādā visa veida inženiertīklu izvietojuma plāni un risinājumi tiem (āra sadalietais, ēkās, akās, kanālos un c.).
22. Būvprojektā norādīt visas piederības robežas starp AS "Augstsprieguma tīkls" un citu īpašnieku inženiertīklu (pārvades sistēmas klientu (Ražotāju, Lietotāju), AS "Sadales tīkls", AS "Latvenergo" u. c.).
23. Izstrādāt detalizētu darbu organizēšanas projektu (DOP), norādot visu galveno būvdarbu izpildes secību. DOP sastāvā jāpievieno būvdarbu organizācijas ģenerālpilns ar ceļiem, materiālu novietnēm, konteineriem, pagaidu nožogojumiem, elektroapgādi, apsardzi, augstsprieguma elektroapgādes rezervēšanas risinājumiem, ja nepieciešams, kā arī jāpievieno darbu organizācijas paskaidrojuma raksts.
24. Objekta izmantošanai pirms pieņemšanas ekspluatācijā būvprojekta sastāvā paredzētajā DOP iekļaut novērtējumu un nosacījumus par inženierbūvju izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā.
25. Ja Uzņēmējam līgumā vai darbu cenu sarakstā ir paredzēta būvniecības tāmju izstrāde, tad izstrādāt būvniecības tāmju atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" un tās iekļaut būvprojekta sastāvā. Papildus visas tāmju, izmaksu aprēķinus un darba apjomus noformēt atsevišķā būvprojekta sējumā (elektroniskās datnes formātā - PDF un MS Excel vai citā).
26. Uzņēmējam pēc autoruzraudzības beigām līgumā noteiktā termiņā jāpasūtīta un jāiesniedz AST izpildprojekts. Izpildprojekts (kā izbūvēts) ir atkorigēti visi būvprojekta sējumi, kurus pēc būvniecības (būvdarbiem, montāžām, ieregulēšanām u. tml.) noformē Uzņēmējs. Visas izmaiņas būvprojekta pēdējai versijai, kuras radušās būvniecības laikā (t. sk. autoruzraudzības laikā), izpildprojektā attēlo ar citu krāsu, norādot izmaiņu iemeslu un tās nozīmi. Izpildprojektu noformē tāpat kā būvprojektu. Izpildprojekts jāiesniedz elektronisku datņu veidā (PDF un būvprojekta izstrādes oriģinālās datnes DWG, VISIO vai citā formātā ar tiesībām rediģēt tās). Elektronisku datņu veidā izpildprojektu iesniedz ar drošu elektronisko parakstu. Izpildprojektu paraksta arī būvdarbu veicējs, apliecinot veiktās izmaiņas. Ja AST pieprasa, tad Uzņēmējs iesniedz izpildprojektu arī papīra izdrukas veidā. Papīra izdrukas veidā būvdarbu veicējs paraksta tā katra sējuma katru titullapu un ģenerālpilnu.
27. Uzņēmējs apmaksā visus izdevumus par:
 - 27.1. izpētes darbiem;
 - 27.2. topogrāfiskā plāna izgatavošanu;
 - 27.3. īpašumu un lietojumu apliecinājošu dokumentu saņemšanu;
 - 27.4. maksas pakalpojumiem būvniecību kontrolējošās iestādēs;
 - 27.5. par autoruzraudzību;
 - 27.6. līgumā ar Pasūtītāju paredzētajiem darbiem.

Numurs: PUVP-85-1 Redakcija: 02	Vispārīgās prasības Vispārīgās prasības būvprojekta izstrādei	Lapa 4 (5)
--	---	------------

Prasības būvprojektu izstrādei, neizmantojot BIS

28. Šī nodaļa attiecas uz tiem būvprojektiem, kuriem projektēšanas uzdevumā ir noteikts, ka būvprojekts minimālā sastāvā nav jāizstrādā, būvvaldē būvprojekts nav jāiesniedz un būvatļauja nav jāsaņem.
29. Būvprojektu akceptē Pasūtītājs.
30. Projektēšanu veikt saskaņā ar Enerģētikas likumu, Būvniecības likumu, Vispārīgiem būvnoteikumiem, MK noteikumiem Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumiem", Latvijas būvnormatīviem LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", LBN 003-19 "Būvklimatoloģija", LBN 016-15 "Būvakustika", LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana", projektēšanas uzdevumu un vides tiesību aktu prasībām.
31. Uzņēmējam, izstrādājot būvprojektu, ievērot Latvijas standartus (LVS) un Latvijas energostandartus (LEK). Biežāk pielietojamie Latvijas energostandarti no jauna ierīkojamām elektroietaisēm ir publicēti AST interneta mājaslapā (saite: <https://www.ast.lv/lv/content/citi-saistosie-dokumenti>).
32. Būvprojektam jābūt izstrādātam latviešu valodā.
33. Būvprojektā pielietot būvizstrādājumus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (ES) Nr.305/2011 un MK noteikumiem Nr.156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība”. Būvizstrādājumiem uz kuriem nav attiecināmas saskaņotās tehniskās specifikācijas vai Latvijas valsts standarti, saskaņā ar MK noteikumu Nr.156 IV2 daļu būvprojektā uzrādīt attiecīgās nozares standartu (EN, ISO, IEC, CEN, CENELEC u.c.) vai citu saistītu dokumentāciju (iekārtas pase, lietošanas rokasgrāmata, testēšanas un/vai atbilstības novērtēšanas pārskati, kurus veikusi Eiropas vai starptautiski akreditēta testēšanas un/vai atbilstības novērtēšanas institūcija), un kuriem ir apliecinājums par preces lietošanas drošības un nekaitīguma prasību izpildi, lai precīzi izvietotu ES tirgū.
34. Izvērtējot projektēšanas uzdevumu, Uzņēmējs pēc nepieciešamības iegādājas visus nepieciešamos izpētes materiālus kvalitatīva būvprojekta izstrādei, tai skaitā topogrāfisko plānu. Veicot izpēti, izstrādāt inženierizpētes darbu programmu un rezultātus apkopo pārskatā. Topogrāfiskajam plānam jābūt sagatavotam saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi", "Ģeotelpiskās informācijas likumu" un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērīšanu un topogrāfiskā plāna sagatavošanu. Topogrāfiskajā plānā jāuzrāda visi virszemes objekti, pazemes būves un inženiertīkli, zemes piederības un lietojumu robežas, kadastra informācija, sarkanās līnijas, autoceļu zemes nodalījuma joslas.
35. Izstrādātais būvprojekts jāsaņemo ar AST, pārvades sistēmas lietotāju (piemēram, AS "Sadales tīkls" (ST)) un/vai ražotāju, zemes īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem, virszemes un pazemes visa veida komunikāciju, inženiertīklu īpašniekiem vai to valdītājiem.
36. Būvprojekta izstrādes darba gaitā Uzņēmējam galvenie tehniskie risinājumi jāsaņemo ar AST.
37. Saskaņošanai iesniedz vienu eksemplāru elektroniskas datnes veidā PDF formātā. Ģenerālplānu izskatīšanai un saskaņošanai iesniedz DWG formātā.
38. Visus dokumentus (vēstules, vienošanās, līgumus u. c.), kas sastādīti, vai iegūti projektēšanas gaitā un attiecas uz doto būvprojektu, ir jāpievieno būvprojektam.
39. Būvprojektu AST iesniegt elektroniski parakstītu ar drošu elektronisko parakstu. Būvprojekts Uzņēmējam jāiesniedz elektroniskas datnes veidā PDF formātā un būvprojekta izstrādes oriģinālos failus DWG, VISIO vai citā formātā (katrs būvprojekta sējums jāiesniedz kā atsevišķa PDF formāta datne, kā arī oriģinālās būvprojekta formāta datnes). Būvprojekta visu sējumu materiālu specifikācijas jāiesniedz elektroniskas datnes veidā Excel formātā. Ja AST pieprasa, tad Uzņēmējs iesniedz būvprojektu arī papīra izdrukas veidā.
40. Uzņēmējam jāizstrādā detalizēts projektēšanas darbu grafiks un būvprojekta saturs ar norādītiem būvprojekta sējumu nosaukumiem. Projektēšanas darbu grafikā jānorāda nepieciešamais laiks

Numurs: PUVP-85-1 Redakcija: 02	Vispārīgās prasības Vispārīgās prasības būvprojekta izstrādei	Lapa 5 (5)
--	---	------------

katras būvprojekta sadaļas projektēšanai, saskaņošanai, kā arī izpildprojekta (skatīt 44. punktu) iesniegšanai. Būvprojektu izstrādi un saskaņošanu organizēt optimāli, lai kāda etapa saskaņošanas kavējums nekavētu citu etapu/u realizāciju. Prasības būvprojekta saturam un noformēšanai (skatīt atsevišķu failu AST interneta mājas lapā <https://www.ast.lv/lv/content/visparigas-prasibas-buvprojektu-izstradei>).

41. Būvprojektā jāizstrādā visa veida inženiertīklu izvietojuma plāni un risinājumi tiem (āra sadalietaisē, ēkās, akās, kanālos un c.).
42. Būvprojektā norādīt visas piederības robežas starp AS "Augstsprieguma tīkls" un citu īpašnieku inženiertīklu (pārvades sistēmas klientu (Ražotāju, Lietotāju), AS "Sadales tīkls", AS "Latvenergo" u. c.).
43. Objekta izmantošanai pirms pieņemšanas ekspluatācijā būvprojekta sastāvā paredzēt nosacījumus par inženierbūvju izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā.
44. Uzņēmējam pēc autoruzraudzības beigām (ne vēlāk kā viena mēneša laikā) ir jāsagatavo un jāiesniedz AST izpildprojekts. Izpildprojekts (kā izbūvēts) ir atkorigēti visi būvprojekta sējumi, kurus pēc būvniecības (būvdarbiem, montāžām, ieregulēšanām u. tml.) noformē Uzņēmējs. Visas izmaiņas būvprojekta pēdējai versijai, kuras radušās būvniecības laikā (t. sk. autoruzraudzības laikā), izpildprojektā attēlo ar citu krāsu, norādot izmaiņu iemeslu. Izpildprojektu noformē tāpat kā būvprojektu. Izpildprojekts jāiesniedz elektronisku datņu veidā (PDF un būvprojekta izstrādes oriģinālās datnes DWG, VISIO vai citā formātā ar tiesībām rediģēt tās). Elektronisku datņu veidā izpildprojektu var iesniegt ar drošu elektronisko parakstu. Izpildprojektu paraksta arī būvdarbu veicējs, apliecinot veiktās izmaiņas. Ja AST pieprasa, tad Uzņēmējs iesniedz izpildprojektu arī papīra izdrukas veidā. Papīra izdrukas veidā būvdarbu veicējs paraksta tā katru titullapu un ģenerāļplānu.
45. Uzņēmējs apmaksā visus izdevumus par:
 - 45.1. izpētes darbiem;
 - 45.2. topogrāfiskā plāna izgatavošanu;
 - 45.3. īpašumu un lietojumu apliecinājošu dokumentu saņemšanu;
 - 45.4. maksas pakalpojumiem būvniecību kontrolējošās iestādēs;
 - 45.5. par autoruzraudzību;
 - 45.6. līgumā ar Pasūtītāju paredzētajiem darbiem.