

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 01000682035001-01

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000682035001

Apakšstacija

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tvaika iela 56a

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Žanna Urbanoviča

Izpildes datums: 15/02/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis

Pārbaudes datums: 17/02/2000

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas

Rīgas pilsētas

Nekustamā īpašuma formēšanas biroja

Ziemeļu rajona sektora vadītāja

(Vārds, Uzvārds)

A. Zaķe

(paraksts)

Datums: 2000 . gada "18"

02.



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000682035001-01
2. Būves nosaukums: Apakšstacija
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000682035001
4. Būves adrese: ,Rīga,Tvaika iela 56a
5. Pēdējās apsekošanas datums: 15/02/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 14/02/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Žanna Urbanoviča
9. Izpildes datums: 15/02/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis
11. Pārbaudes datums: 17/02/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 3/190 14/02/2000 PVAS"Latvenergo" fil. "Augstsprieguma tīkls"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 10
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Anita Zaķe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 09 Ķieģeļi/paneļi
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 1
 - 6.2. Pazemes: 1
7. Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1956
8. Ekspluatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 9.1. Būves pamati Ķieģeļu mūris
 - 9.2. Būves ār sienas Ķieģeļi/paneļi
 - 9.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
 - 9.4. Būves jumts Azbestcimenta loksnes
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 30
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 689.6
12. Būvtilpums (kub.m.): 3213
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 628.18
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 628.18
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 628.18
15. Telpu grupu skaits būvē: 2
16. Dzīvokļu skaits būvē:
17. Labiekārtojums:
 - 17.1. Centrālā apkure
 - 17.4. Elektroapgāde
 - 17.5. Aukstā ūdens apgāde
 - 17.6. Karstā ūdens apgāde
 - 17.8. Kanalizācija
 - 17.9. Tualetes telpa 1
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 628.18

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 628.18

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 628.18

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 628.18

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 555.41

002 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 72.77

Stāvs: -1

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.48	2.76	
2	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.61	2.76	
3	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.36	2.76	
4	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	2.76	
5	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	22.61	2.76	
6	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.61		

Stāvs: 1

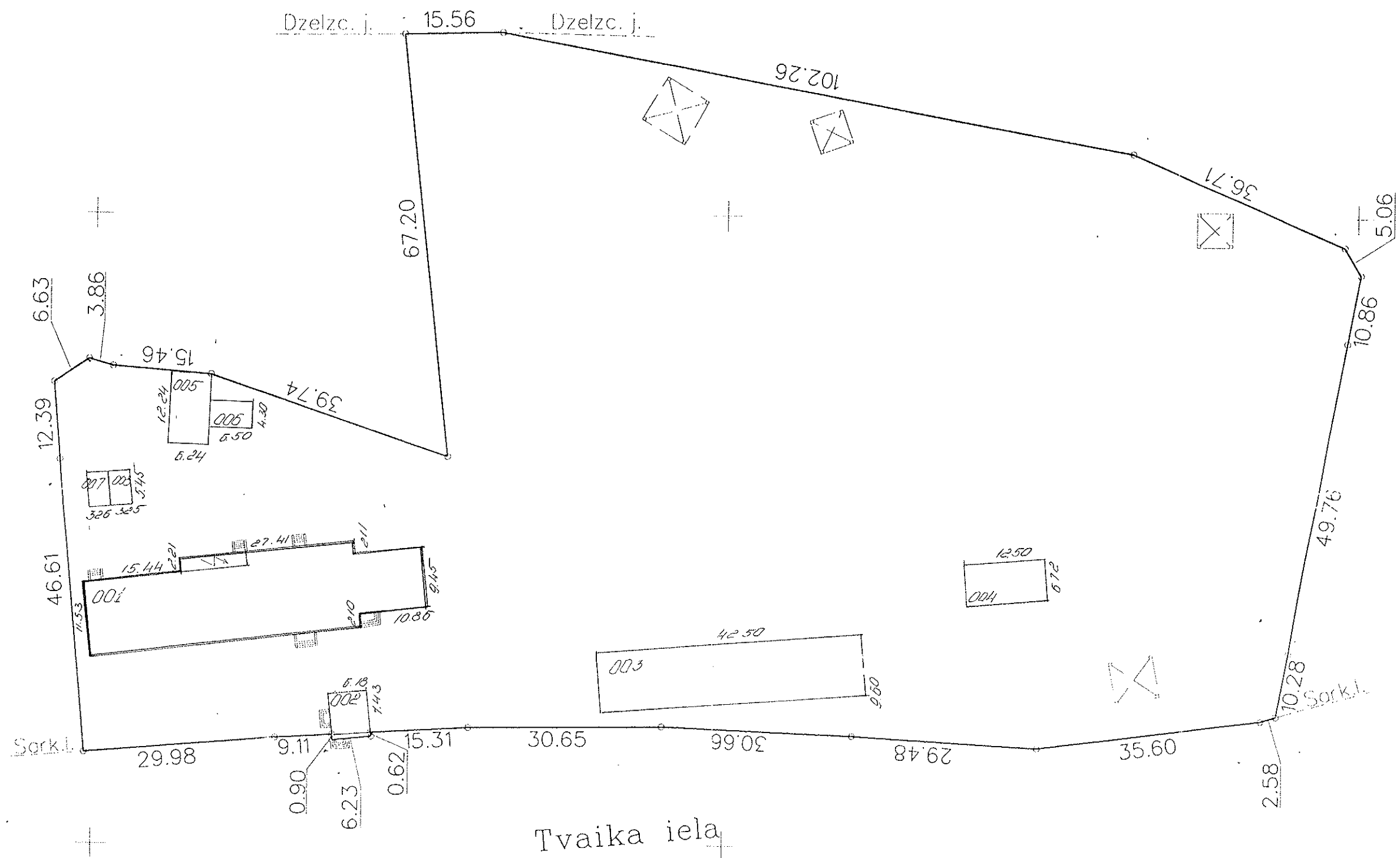
Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

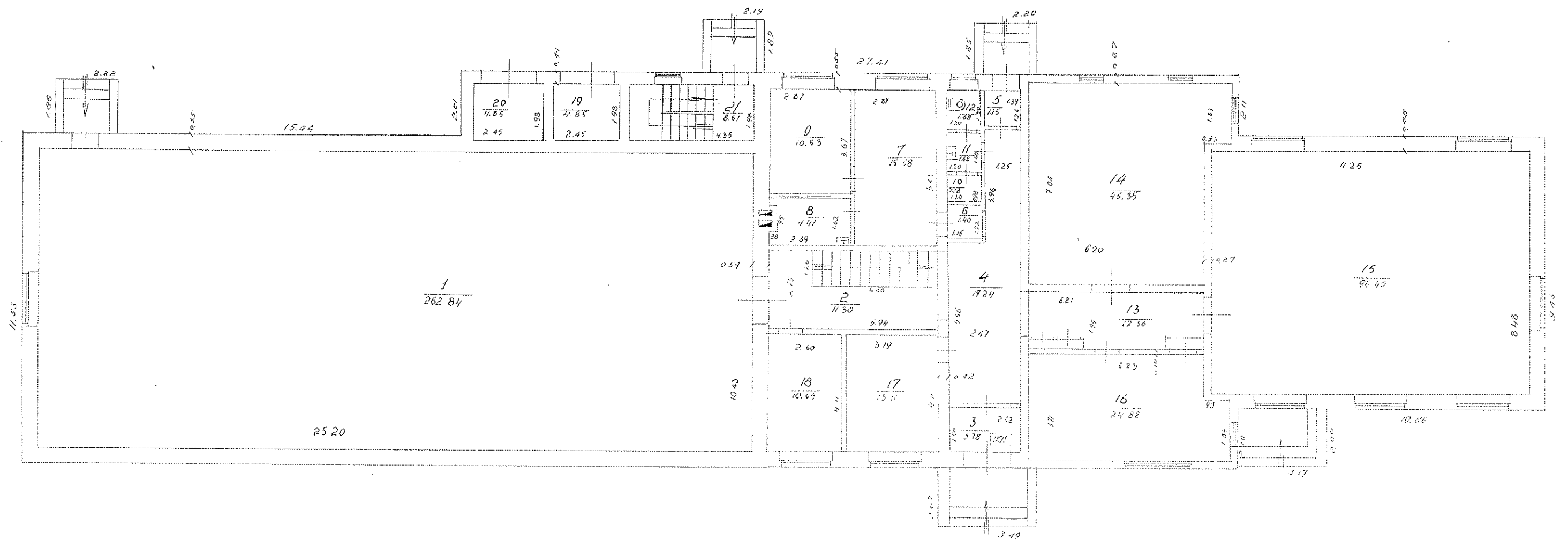
Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	vadības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	262.84	4.5	
2	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.3	2.66	
3	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.78	2.66	
4	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	19.24	2.66	
5	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.75	2.66	
6	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	2.66	
7	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	15.58	2.66	
8	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	4.41	2.66	
9	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	10.53	2.66	
10	pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.18	2.66	
11	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.68	2.66	
12	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.68	2.66	
13	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	12.36	2.66	
14	pašpatēriņa sadale	Nedzīvojamā iekštelpa	45.35	2.66	
15	vadības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	95.4	4.5	
16	sakaru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	24.82	2.66	
17	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.11	2.66	
18	ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	10.69	2.66	
19	augstsprieguma telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.85	2.66	
20	augstsprieguma telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.85	2.66	
21	kāpnes	Nedzīvojamā iekštelpa	8.61		

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

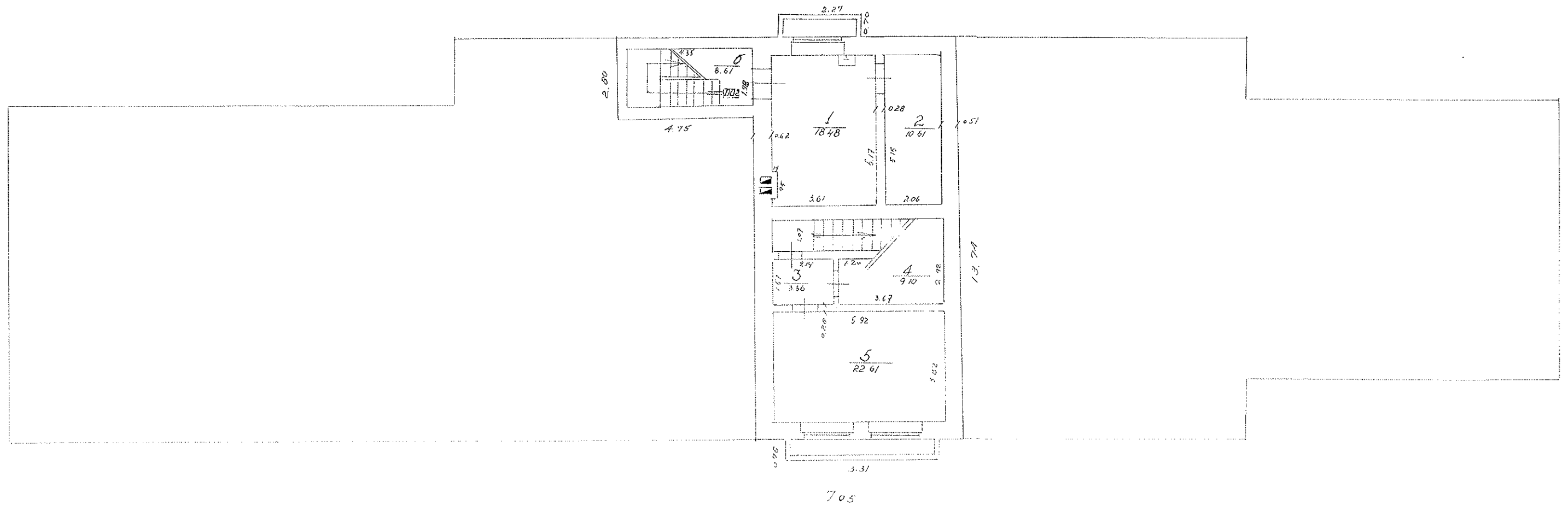


Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 008 / 2035 / 001



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 058 / 2235 / 001

BŪVES *pagrabs* STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 008 / 20.35 / 001

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000682035001

Būves adrese: Rīga, Tvaika iela 56a

Inventarizācijas lietas numurs: 01000682035001-01

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: Apakšstacija

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 3213 kub.m., kopējā platība = 628.18 kv.m.,
apbūves laukums = 689.6 kv.m., kapitalitātes grupa = I grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Ķieģeļu mūris

Būves ārsienas: Ķieģeļi/paneļi

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons

Būves jumts: Azbestcimenta loksnes

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 5; f
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	3213
Kopējā platība (m²)	4	628.18
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	22.1
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	71007
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.70
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	1.0
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	20876
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	6.5
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	33.23

Vērtēšanas datums: 15/02/2000

Izpildīja: Žanna Urbanoviča

Paraksts: 

Pārbaudīja:

U.Brūvelis

Paraksts: 