

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 01000682035004-01

Lapu skaits: 7

**BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS**

**01000682035004**

**Darbnica**

(Būves nosaukums)

**ADRESE:**

Rīga  
Tvaika iela 56a

**Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Žanna Urbanoviča

**Izpildes datums:** 15/02/2000

**Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Uldis Brūvelis

**Pārbaudes datums:** 17/02/2000

**LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs**

*VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas  
Rīgas pilsētas  
Nekustamā īpašuma formēšanas biroja  
Ziemeļu rajona sektora vadītāja*

(Vārds, Uzvārds)

**A. Zaķe**

(paraksts)

**Datums:** 2000 . gada "18" . 02 .



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000682035004-01
2. Būves nosaukums: Darbnīca
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000682035004
4. Būves adrese: ,Rīga,Tvaika iela 56a
5. Pēdējās apsekošanas datums: 15/02/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 14/02/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Žanna Urbanoviča
9. Izpildes datums: 15/02/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis
11. Pārbaudes datums: 17/02/2000
12. Iesniegtie dokumenti:  
Pasūtījuma pieteikums  
Nr. 3/190 14/02/2000 Augstsprieguma Tīkls
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 10
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Anita Zaķe

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas

2. Būves ģeokods:

3. Būves tips:

4. Būves kapitalitātes grupa: I grupa

5. Būves ārsienu materiāls: 09 Ķieģeļi/paneļi

6. Būves stāvu skaits:

6.1. Virszemes: 1

6.2. Pazemes:

7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1985

8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:

9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons

9.2. Būves ār sienas Ķieģeļi/paneļi

9.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons

9.4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds

10. Būves fiziskais nolietojums (%): 10

11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 85.8

12. Būvtilpums (kub.m.): 433

13. Būves kopējā platība (kv.m.): 70.4

14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 70.4

14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 70.4

15. Telpu grupu skaits būvē: 1

16. Dzīvokļu skaits būvē:

17. Labiekārtojums:

17.1. Centrālā apkure

17.4. Elektroapgāde

18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 70.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 70.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 70.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 70.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

---

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 70.4

---

### Stāvs: 1

Telpu grupas numurs: 001

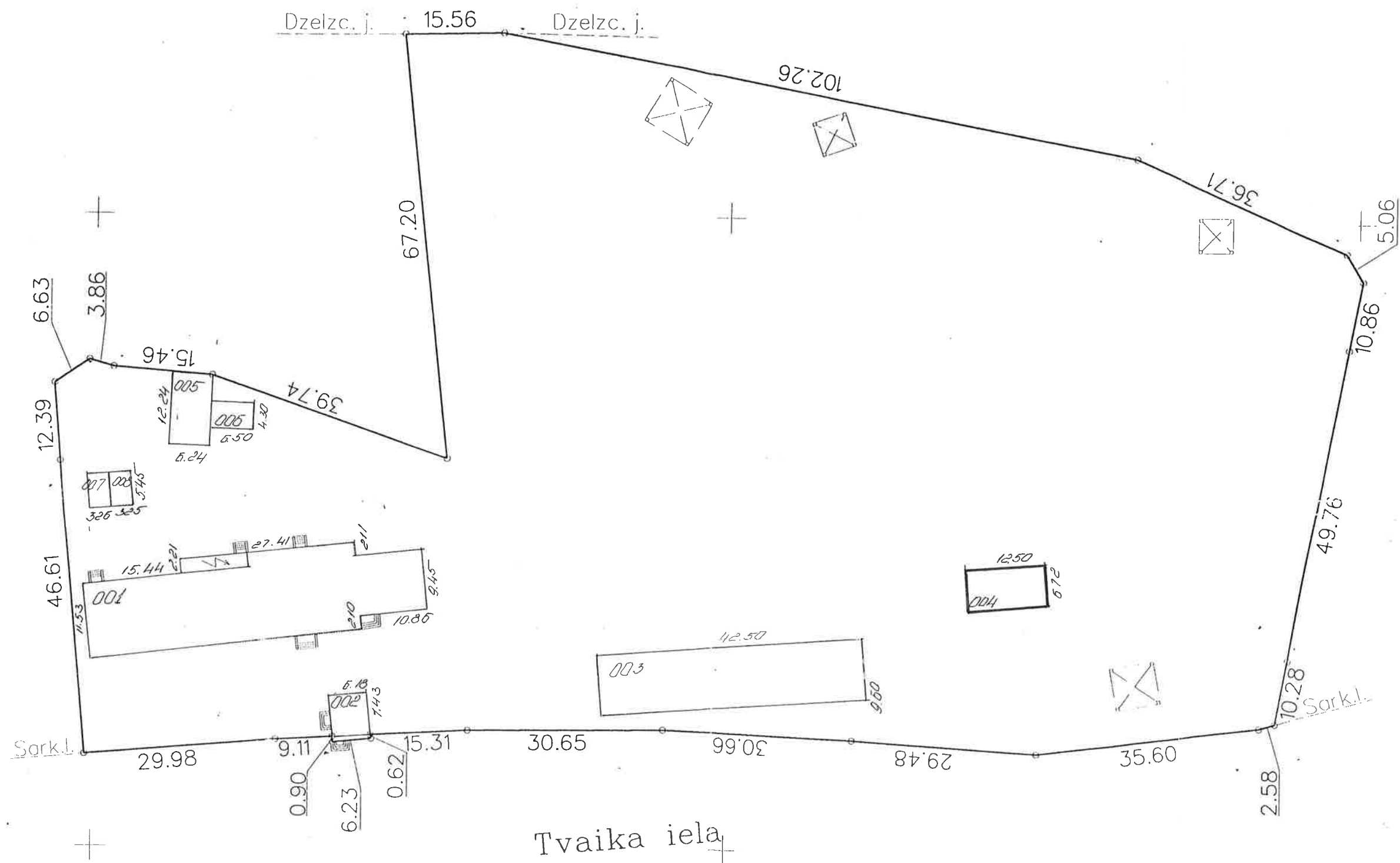
Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	487	
2	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	68.2		

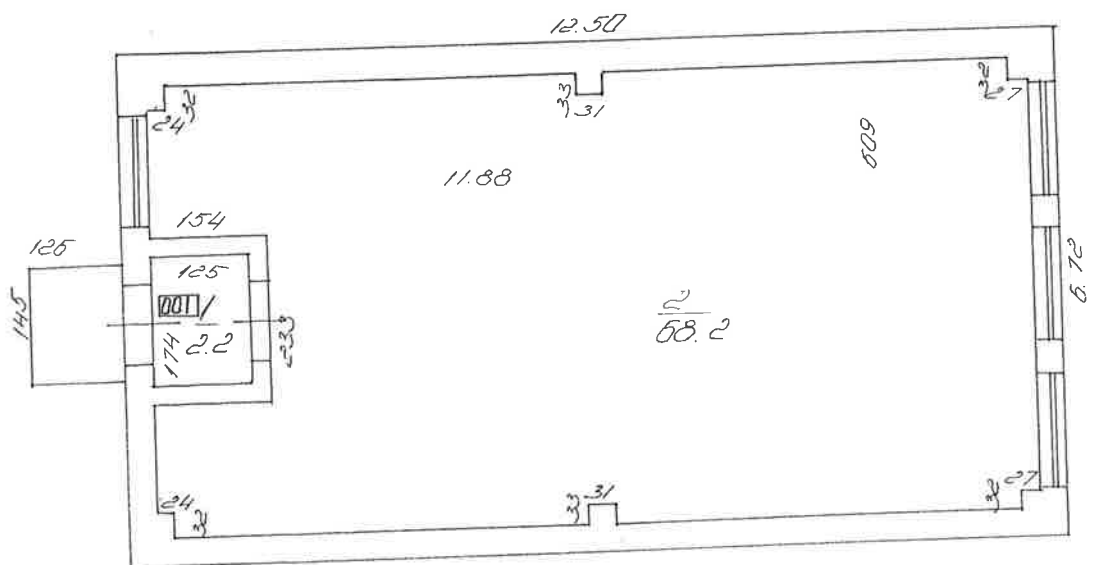
---

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 068 / 2035 / 004

# BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



# INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000682035004

Būves adrese: Rīga, Tvaika iela 56a

Inventarizācijas lietas numurs: 01000682035004-01

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: Darbnīca

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 433 kub.m. , kopējā platība = 70.4 kv.m. ,  
apbūves laukums = 85.8 kv.m. , kapitalitātes grupa = I grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons

Būves ārsienas: Kieģeļi/paneļi

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons

Būves jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoids

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 1; a
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	433
Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	4	70.4
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	25.75
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	11150
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.90
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	1.0
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
<b>Būves inventarizācijas vērtība (Ls)</b>	<b>12</b>	<b>4215</b>
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	9.73
Būves kopējās platības 1m <sup>2</sup> vērtība (Ls)	14	59.87

Vērtēšanas datums: 15/02/2000

Izpildīja: Žanna Urbanoviča

Pārbaudīja: **U.Brūvelis**

Paraksts: 

Paraksts: 