

## LR VZD VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETANumurs: 56700040606005-01Lapu skaits: 8

## BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

56700040606005vadības ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Jēkabpils raj.  
Kūku pag.  
Jaunā muiža


Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Ingrīda Feldmane

Izpildes datums: 23/11/2000

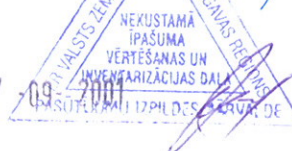
Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Sarmīte Smikerste

Pārbaudes datums: 23/11/2000

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

  
(Vārds, Uzvārds) J. Bebris (paraksts)Datums: 2001 . gada 31 " jānuvārī

17.09.2001



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 56700040606005-01
2. Būves nosaukums: vadības ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 56700040606005
4. Būves adrese: Jēkabpils raj., Kūku pag., Jaunā muiža
5. Pēdējās apsekošanas datums: 23/11/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: VAS "Latvenergo"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 17/11/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Ingrīda Feldmane
9. Izpildes datums: 23/11/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Sarmīte Smikerste
11. Pārbaudes datums: 23/11/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
  - Pasūtījuma pieteikums
  - Nr. 1108 17/11/2000 VAS "Latvenergo"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 10
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Sarmīte Smikerste

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips: 12514301 Elektrificēto dzelzceļu kontaktīklu distanču dežūru punktu ēkas un tīklu rajonu dienesta - ražošanas ēkas ar ķieģeļu vai bloku sienām un dzelzsbetona segumiem
4. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
6. Būves stāvu skaits:
- 6.1. Virszemes: 1
- 6.2. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1960
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- 9.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
- 9.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
- 9.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
- 9.4. Būves jumts Azbestcimenta loksnes
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 40
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 246.8
12. Būvtilpums (kub.m.): 1020
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 194.9
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 194.9
- 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 194.9
15. Telpu grupu skaits būvē: 1
16. Dzīvokļu skaits būvē:
17. Labiekārtojums:
- 17.4. Elektroapgāde
- 17.5. Aukstā ūdens apgāde
- 17.8. Kanalizācija
- 17.9. Tualetes telpa
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 194.9

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 194.9

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1270 Cita telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvajīgās būvniecības pazīme
1	1	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	4	
1	2	palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7	4	
1	3	koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	4	
1	4	akumulatora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.8	4	
1	5	skābes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	4	
1	6	koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	4	
1	7	vadības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	98.3	4	
1	8	dežūrtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	4	
1	9	atpūtas istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	10.9	4	
1	10	piebūve	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	2.4	

**INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA**  
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 194.9

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 194.9

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas paligtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1270 Cita telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 194.9

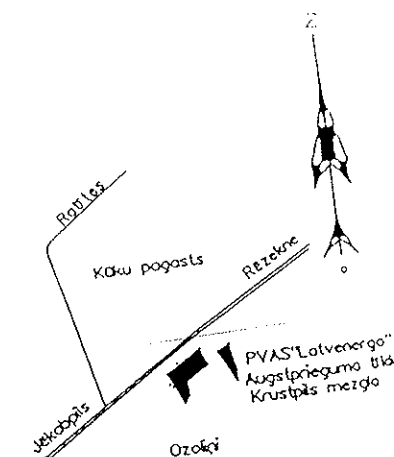
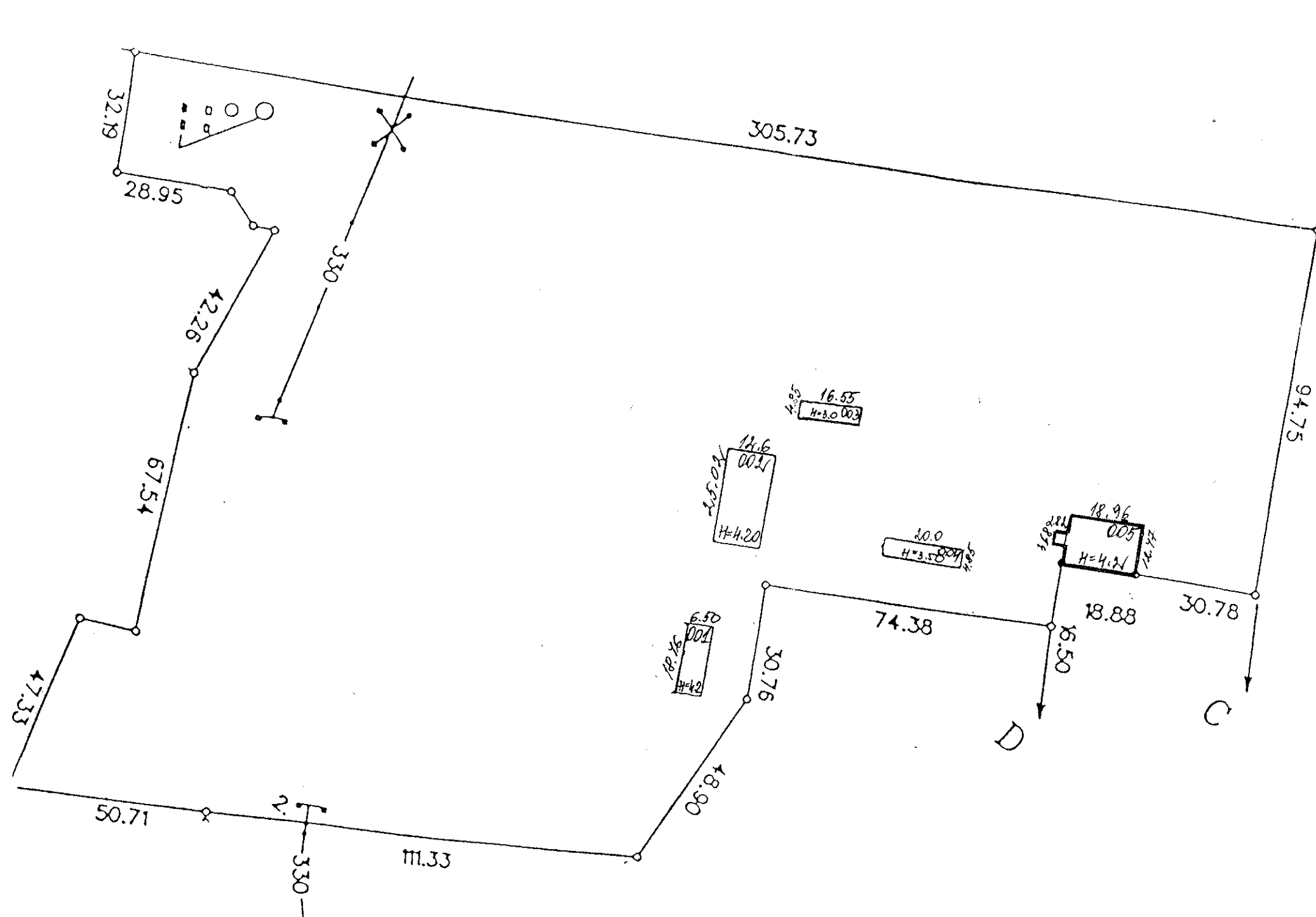
Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 194.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	4	
2	paligtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7	4	
3	koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	4	
4	akumulatora telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.8	4	
5	skābes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	4	
6	koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	4	
7	vadības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	98.3	4	
8	dežūrtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	4	
9	atpūtas istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	10.9	4	
10	piebūve	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	2.4	

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA

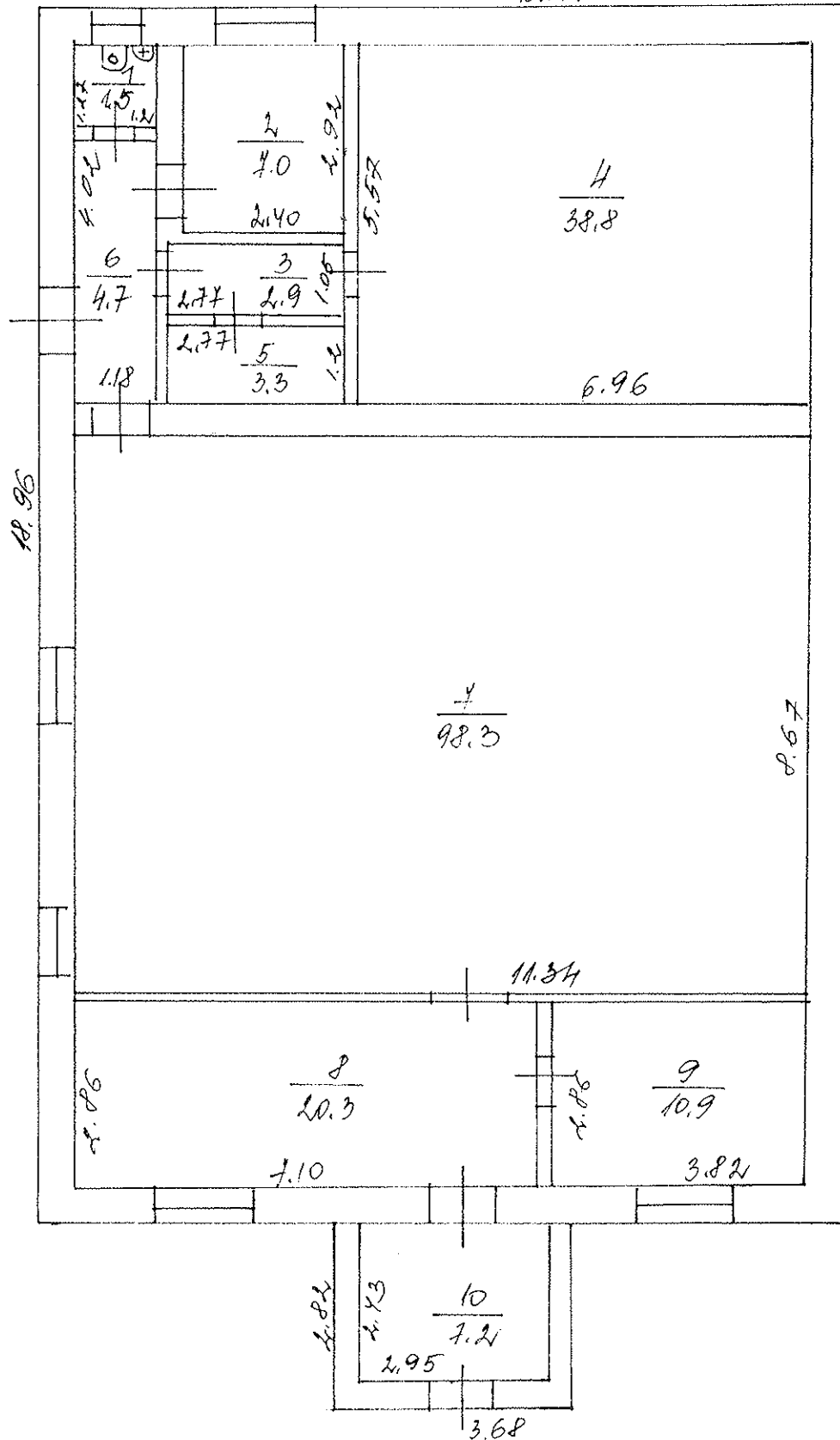


Būves kadastra apzīmējums: 5670 004 0606 005

# BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

12.47

$h=4.0$



Būves kadastra apzīmējums: 56401004106061005

# INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 56700040606005

Būves adrese: Jēkabpils raj., Kūku pag., Jaunā muiža

Inventarizācijas lietas numurs: 56700040606005-01

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: vadības ēka

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 1020 kub.m., kopējā platība = 194.9 kv.m.,  
apbūves laukums = 246.8 kv.m., kapitalitātes grupa = II grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons

Būves ārsienas: Ķieģeļu mūris

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons

Būves jumts: Azbestcimenta loksnes

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	5; 5-88; b
Mērvienība	2	viens objekts
Vienību daudzums	3	1
Kopējā platība (m²)	4	194.9
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	23070
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	23070
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.60
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.40
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	0.95
K -	11	1.0
<b>Būves inventarizācijas vērtība (Ls)</b>	<b>12</b>	<b>2209</b>
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2209
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	11.33

Vērtēšanas datums: 23/11/2000

Izpildīja: Ingrīda Feldmane

Pārbaudīja: S. Smikerste

